



OLYMPEO
— Getting There, Going Beyond —

सभी का सपना होता है एक ऐसी जीवनशैली का जिसका हर एक दिन एक उत्सव जैसा हो। एक ऐसी जीवनशैली जो आप और आपके परिवार को बेहतर जीवन दे, एक ऐसी जीवनशैली जो आपके जीवन के हर दिन को जीवंत कर दे पर ऐसी जीवनशैली सिर्फ कुछ चुनिंदा लोग ही जी पाते हैं। कितना अच्छा हो अगर इस तरह की जीवनशैली बज़ट में मिले।

Olympeo में हमारा लक्ष्य है एक बेहतर व सर्व सुविधा युक्त जीवनशैली के सपने को साकार करना। Olympeo कटिबंध है ऐसी टाउनशिप डेवलप करने के लिए जो दे आपको स्वस्थ व बेहतरीन जीवन। ये टाउनशिप आपको देती है सर्व सुविधा युक्त जीवन बहुत ही वाजिक दामों पर जो कि अबतक कुछ चुनिंदा लोगों के लिए ही संभव थी।

Olympeo इंफ्रास्ट्रक्चर वादा करता है ऐसे घर और स्पेसेस की रचना और निर्माण करने का जहां आप पाते है सुकुन,आरामदायक और सर्वसुविधा से परिपूर्ण एक अनुठी जीवनशैली।



मुख्य व्यवसायिक कार्यालय: ६६६६-६६६६, gDlVl [nifin3l, ६६va mal a, Pl a3 n. {aEO, sK3r ६६, qar6r, nvl mb{ } ६६६६

साईट: मानीवली, नेरळ, तालुका-कर्जत, रायगड ४१०१०१

टेलीफोन: +91 9022027777

Disclaimer: It has been disclosed by the Olympeo that the information and illustrations provided in this brochure are indicative of the kind of development proposed. Company has, to the best of its ability, taken into account various factors – both quantitative measures and qualitative assessments, in an unbiased manner, while developing these marketing collaterals. The change in the features of the project in interest of continuing improvement or subject to approval of authorities are possible. Any interior works, furniture or fittings etc. are shown in Marketing collaterals for reference and are not part of standard units. These marketing collaterals are neither an offer to sell nor a solicitation of any offer to buy any flat in the Project. They should not, therefore, be the sole basis of buying/ purchase decisions. Any offering is made only pursuant to the relevant Agreement to sale and other related documents, all of which must be read in their entirety before making decision to buy in the Project.



चुनें सुविधाओं से परिपूर्ण एक अनूठी जीवनशैली.

जीवन की सभी महत्वपूर्ण चीजों में से, बेशक घर एक ऐसा सपना है जो आपके दिल में एक खास जगह रखता है। काफ़ी हद तक सही भी है, अपना घर होने के सुख से बढ़कर और किसी सुख की इतनी अहमियत भी नहीं है। Olympeo Neo City में हमने बनाया है ठीक वैसा ही घर, जिसकी आप सभी ने कभी ना कभी अपने जीवन में कल्पना की है। Olympeo Neo City में अपना घर होने पर आप सिर्फ़ गर्व ही नहीं पर एक प्रकार की संतुष्टि का अनुभव भी करेंगे, क्योंकि यहाँ आप पाते हैं अपने और अपने पूरे परिवार के लिए एक उद्देश्यपूर्ण और आनंदित जीवन से जुड़ी सारी सुविधाएँ। Olympeo Neo City, एक ऐसा घर है जहाँ आप पाते हैं एक बेहतर ज़िन्दगी और उससे जुड़ी छोटी से छोटी जरूरत की चीज़ें। एक ऐसा घर जहाँ एक बार अन्दर आने के बाद आप कभी भी बाहर जाने के बारे में नहीं सोचेंगे। तो सही हैं ना, Olympeo Neo City, Neral है एक ऐसी टाउनशिप जो सुखमय और आरामदायक जीवन के सपने को साकार करती है।



सभी के लिए एक संतुलित जीवन

कल्पना कीजिये एक ऐसी जगह की जहाँ आप पाते हैं जीवन से जुड़ी हर छोटी बड़ी जरूरतों की चीजें बिल्कुल आपके पास । एक ऐसी जगह जो देती है आपको आज़ादी ना सिर्फ़ ऑफिस समय पर पहुँचने की, पर साथ ही घर वापस समय पर पहुँचकर अपने परिवार के साथ सुकून के पल बिताने की । एक ऐसा घर जहाँ परिवार का हर सदस्य पाता है सुकून , आराम और जीवन की सारी सुख-सुविधाओं को खुलकर जीने की आजादी । इतना मत सोचिये घर लीजिये एक ऐसी जगह जो ले आता है दुनिया आपके बेहद करीब ।



परिवार के प्रमुख और सबसे जिम्मेदार व्यक्ति होने के नाते आप अपने द्वारा लिये गए निर्णय पर गर्व कर सकते हैं । एक निर्णय जो आपको पुरस्कृत करेगा एक सुखी समृद्ध जीवन के साथ ही आपके चहेतों को एक बेहतर जीवनशैली और आपके बच्चों के लिए एक बेहतर भविष्य ।



परिवार में आपकी जिम्मेदारी है सबसे महत्वपूर्ण, आप हैं परिवार का ध्यान रखने वाली, आप रखती हैं सभी चीजों को सही और उसकी सुनिश्चित जगह (छोटी या बड़ी) । Olympeo Neo city प्रतिबद्ध है आपके जीवन को सरल और सुविधाओं से परिपूर्ण बनाने को । यहाँ हमने जुटाई है सभी सुविधाएं 24x7 पानी, बिजली, मार्केट, शॉपिंग सेंटर, स्कूल आपके पास ।



बड़े खेल के मैदान, बहुत सारी खुली जगह, अच्छा वातावरण, सिक्योरिटी इससे अधिक बच्चों को और क्या चाहिये । Olympeo Neo city में है वो सबकुछ जो आपके बच्चे कि बेहतर भविष्य के लिए जरूरी है ।



सही मायनों में एक सोसायटी वही है जो अपना बड़ों का ख्याल रखती है । जिंदगीभर उन्होंने अपना सबकुछ आपको दिया है अब समय है उनका ध्यान रखने का । Olympeo Neo City में आपके बड़ों और बुजुर्गों के लिए है प्रकृति के बीच स्थित पार्क जो उनका देता है एक स्वास्थ्यवर्धक, सुकूनमय जीवन ।

एक प्रोजेक्ट जहां है जीवन से जुड़ी सारी सुविधाएं

आनंद लीजिए जीवन से जुड़ी सभी सुविधाओं का जिसकी आपने कभी कल्पना भी नहीं की होगी। एक ऐसी जगह जिसकी रचना भविष्य को ध्यान में रखकर की गई है।

यह टाउनशिप नेरल में समृद्ध जीवन की कल्पना को साकार करेगा। खुली जगह प्राकृतिक वातावरण, सुख सुविधाएं, आधुनिक ऐमेनीटिस के साथ। यह टाउनशिप आपको आमंत्रित करता है एक ऐसे घर में रहने के लिए जिसकी रचना आपके जीवन से जुड़ी सभी सुविधाओं को ध्यान में रखकर की गई है।

प्रोजेक्ट फीचर्स

- G+4 बिल्डिंग लिफ्ट के साथ
- खुबसूरती के साथ डिजाईन की गई NIVO और VIVO घर जहां आपको मिलती है जगह को अपने मुताबिक इस्तेमाल करने की आजादी
- प्राकृतिक रूप से रोशन और हवादार घर
- सभी घरों से खुली प्राकृतिक जगह का नजारा

शॉपिंग एवं कन्विनियंस

- 5000sq.ft. में फैली रिटेल स्पेस (ATM, बैंक, कन्विनियंस स्टोर, मिल्क बूथ)
- छोटे व्यवसाय / इंडस्ट्री सेंटर
- प्राथमरी हेल्थ केयर सेंटर
- मेडिकल स्टोर
- रिटेल कॉम्प्लेक्स

लिज़र

- क्लबहाउस - कम्युनिटी सेंटर, फेस्टीवल प्लाजा, मल्टीपरपस हॉल और गेस्ट हाउस
- अत्याधुनिक 24x7 सिक््योरिटी
- DTH और इंटरनेट फेसिलिटी
- बच्चों के लिए खेलने की जगह

टाउनशिप ऐमेनीटीज

- कॉमन एरिया पावर बैकअप
- 24 घंटे साफ पानी की सप्लाय हेतु वॉटर ट्रीटमेंट प्लांट
- सीवेज ट्रीटमेंट प्लांट पानी रिसाकल व पुनः इस्तेमाल के लिए
- लैंडस्केप गार्डन एवं वॉटर बॉडी प्रॉमेनेड
- कंक्रीट रोड एवं वाइड एवेन्यू
- 1000 से जादा पोधरोपण की योजना
- पार्किंग स्पेसेस



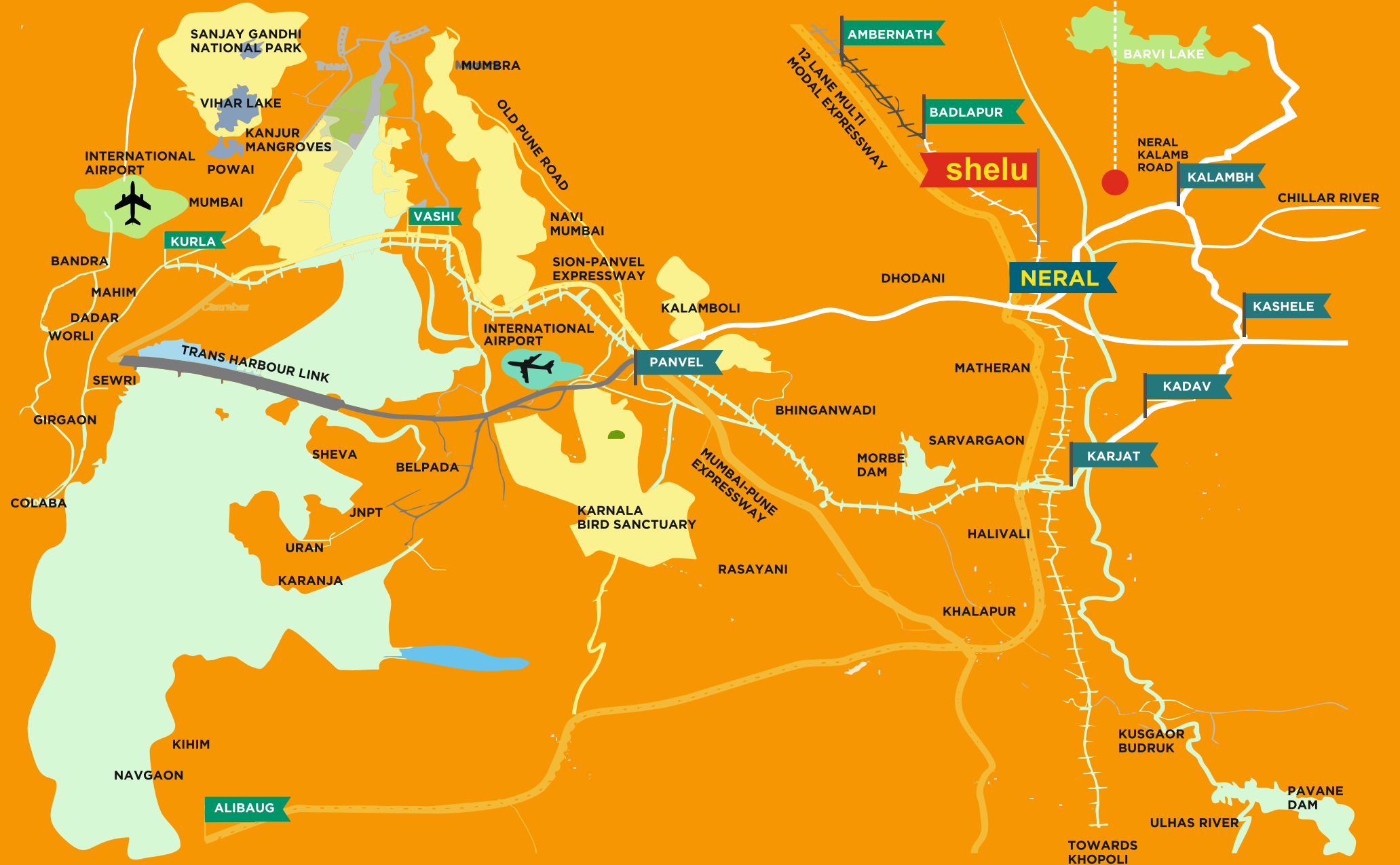
नेरल - अपार संभावनाओं का शहर

मुंबई से केवल २ घंटे की दूरी पर स्थित नेरल आपको आमंत्रित करता है एक आनंदमय जीवन जीने के लिए।

सह्याद्री हिल्स नदिया, झरने, हरियाली व पहाड़ियों से घिरा माथेरान टूरिस्ट्स की पसंदीदा जगह है। माथेरान खूबसूरती के बीच बसा हिल-स्टेशन शहर वासियों के बीच काफी लोकप्रिय है।

हरियाली, पहाड़ियों और झरनों के लिए प्रसिद्ध माथेरान करजत के काफी नजदीक स्थित है जो कि ग्रीन जोन घोषित किया गया है। इन सभी खूबियों को ध्यान में रखते हुए हमने एक ऐसे प्रोजेक्ट की रचना की है जो शहर की तरह ही सभी सुख-सुविधाएं आपको देता है, प्रकृति की खूबसूरती को नुकसान पहुंचाए बिना।

- शेलू रेलवे स्टेशन से कुछ ही दूरी पर स्थित।
- ४ लेन बदलापूर - करजत हाईवे से केवल २ किमी की दूरी पर स्थित।
- केवल ३० मिनट की दूरी, पनवेल और करजत के बीच रेल सर्विस शुरू होने के बाद।
- नवी मुंबई इंटरनेशनल एयरपोर्ट से सिर्फ ४५ मिनट की दूरी पर।
- अंडर कंस्ट्रक्शन पनवेल-चकन हाईवे के निर्माण के बाद केवल ३० मिनट में पनवेल।
- अंबरनाथ, बदलापूर, रसायनी, उल्लासनगर इंडस्ट्रीयल एरिया से केवल ३० मिनट की दूरी पर।



भविष्य को ध्यान में रखकर बनाए घर आपके बजट में

Olympeo Neo City में हमारी यही कोशिश है कि अपने घर का ख्वाब देखने वालों को एक परिपूर्ण घर देना, सबसे कम दाम में। इसीलिए हमने रचना की है NIVO और VIVO घर की जो आपके बजट में है।



NIVO-DAY VIEW



NIVO-NIGHT VIEW